

**Z Á P I S N I C A**

napísaná z obecného zastupiteľstva v Jovse, konaného dňa
12. 03. 2025 so začiatkom o 16:30 hodine v priestoroch OcÚ Jovsa

POSLANCI OZ:

- 1./ Mgr. Ľuboslav ČIŽMÁR - prítomný
- 2./ Milan ČOREJ - prítomný
- 3./ Stanislav HAKAKAL - prítomný
- 4./ Ľuboš MODRÁK - prítomný
- 5./ Róbert PAJTÁŠ - prítomný
- 6./ Tomáš ŠTOFA - prítomný
- 7./ Peter ŽDIŇÁK - prítomný

Starostka obce: Mgr. Ľubica Čornejová - prítomná

Obecná kontrolórka: Mgr. Anna Kosánová - prítomná

Pracovníčka obce: Mgr. Michaela Podhorová - prítomná

Obecné zastupiteľstvo v Jovse na svojom zasadnutí prerokovalo:

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, členov návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, schválenie programu
3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
4. Zhodnotenie práce za rok 2024
5. Správa kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2024
6. Poverenie poslanca OZ na vykonávanie občianskych sobášov
7. Vypracovanie žiadosti o NFP
8. Úprava rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 1/2025
9. Použitie prostriedkov z peňažných fondov obce
10. Úprava rozpočtu ZŠ rozpočtovým opatrením č. 1/2025
11. NP – Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunit
12. Sťažnosť občana
13. Rôzne – zrealizované a plánované aktivity obce
14. Záver

➤ **Bod č. 1**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájila a viedla starostka obce, ktorá prítomných privítala, oboznámila ich s programom rokovania a konštatovala, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné - šiesti poslanci boli prítomní, poslanec Tomáš Štofa sa dostavil o 16:37 hod.

➤ **Bod č. 2**

Za zapisovateľa zápisnice poverila starostka obce pracovníčku obecného úradu, Mgr. Michaelu Podhorovú, za členov návrhovej komisie Milana Čoreja, Mgr. Ľuboslava Čižmára a Petra Ždiňáka, za overovateľov zápisnice Tomáša Štofu a Stanislava Harakaľa. Poslanci následne prijali

U z n e s e n i e číslo 1/2025
zo dňa 12. 03. 2025

OZ schvaľuje:

Návrhovú komisiu v zložení: Milan Čorej, Mgr. Ľuboslav Čižmár a Peter Ždiňák.

HLASOVANIE:

Za toto uznesenie hlasovali šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Mgr. Ľuboslav Čižmár, Milan Čorej, Stanislav Harakaľ, Ľuboš Modrák, Róbert Pajtáš a Peter Ždiňák.

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: 0

Nehlasovali: 0

Poslanci OZ následne hlasovali za program rokovania a prijali

U z n e s e n i e číslo 2/2025

zo dňa 12. 03. 2025

OZ schvaľuje:

Program rokovania OZ dňa: 12. 03. 2025.

HLASOVANIE:

Za toto uznesenie hlasovali šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Mgr. Ľuboslav Čižmár, Milan Čorej, Stanislav Harakaľ, Ľuboš Modrák, Róbert Pajtáš a Peter Ždiňák.

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomní: 0

Nehlasovali: 0

Nakoľko sa zasadnutia OZ zúčastnila aj regionálna koordinátorka aktivít vysporiadania z Úradu splnomocnenca vlády pre rómske komunity, Mgr. Ľubica Adamová, starostka obce navrhla zmeniť poradie bodov programu, a to bod 11. NP – Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít presunúť na začiatok rokovania a prerokovať ho v bode 4.

Program rokovania bude po zmene nasledovný:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, členov návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, schválenie programu
3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
4. NP – Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít
5. Zhodnotenie práce za rok 2024
6. Správa kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2024
7. Poverenie poslanca OZ na vykonávanie občianskych sobášov
8. Vypracovanie žiadosti o NFP
9. Úprava rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 1/2025
10. Použitie prostriedkov z peňažných fondov obce
11. Úprava rozpočtu ZŠ rozpočtovým opatrením č. 1/2025
12. Sťažnosť občana
13. Rôzne – zrealizované a plánované aktivity obce
14. Záver

O 16:37 hod. sa na zasadnutie OZ dostavil poslanec Tomáš Štofa.

Poslanci následne prijali

U z n e s e n i e číslo 3/2025
zo dňa 12. 03. 2025

OZ schvaľuje:

Zmenu programu rokovania OZ dňa 12. 03. 2025, podľa vyššie uvedeného návrhu starostky obce.

HLASOVANIE:

Za toto uznesenie hlasovali siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Mgr. Luboslav Čižmár, Milan Čorej, Stanislav Harakaľ, Luboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: 0

Nehlasovali: 0

➤ **Bod č. 3**

Starostka obce skonštatovala, že prijaté uznesenia z posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva sú splnené.

Poslanci OZ prijali

U z n e s e n i e číslo 4/2025
zo dňa 12. 03. 2025

OZ berie na vedomie:

Stav plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

HLASOVANIE:

Za toto uznesenie hlasovali siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Mgr. Ľuboslav Čižmár, Milan Čorej, Stanislav Harakaľ, Ľuboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: 0

Nehlasovali: 0

➤ **Bod č. 4**

Starostka obce privítala na zasadnutí OZ regionálnu koordinátorku aktivít vysporiadania Úradu splnomocnenca vlády SR pre rómske komunity, Mgr. Ľubicu Adamovú a udelila jej slovo. Mgr. Adamová prítomných oboznámila s Národným projektom – Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít.

Projekt sa týka vysporiadania pozemkov pod rómskymi obydliami v mestách a v obciach zaradených do Atlasu rómskych komunít. V našej obci existujú dva takéto domy, jeden je postavený na parcele 1159/7 (sčasti vo vlastníctve obce a sčasti vo vlastníctve štátu, v správe VLaM SR) a druhý na parcele 1159/5 (v celosti obecný pozemok). Vysporiadať pozemky a zlegalizovať tieto domy je možné dvoma spôsobmi, v našom prípade priamymi aktivitami projektu, ktoré sú plne hradené Úradom vlády, s 0% spoluúčasťou obce. Medzi ponúkané aktivity patrí geodetická služba, koordinačná služba (stretnutia s vlastníkmi pozemkov, stretnutia na OZ...) a právna podpora (vypracovanie kúpnych, nájomných zmlúv a pod.). Celý proces by bol ukončený vkladom na kataster.

Mgr. Adamová informovala aj o výhodách pre obec. Pozemkové vysporiadanie je jedným z podmienok zapojenia sa obce do ďalších projektov a tým čerpania financií z EÚ. Koordinátorka projektu predstavila aj výhody a podmienky vysporiadania pre samotných vlastníkov obydlií. Zároveň vysvetlila možnosti postupu prípadného predaja alebo nájmu obecných pozemkov pod domami.

Poslanec Mgr. Ľuboslav Čižmár sa uisťoval, či pozemkovým vysporiadaním dôjde k legalizácii čiernych stavieb, postavených na týchto pozemkoch. Po odkúpení týchto pozemkov a dodatočnom stavebnom povolení sa stavby zlegalizujú.

Poslanec Peter Ždiňák sa zaujímal, čo s časťou pozemku vo vlastníctve štátu. Starostka obce informovala, že obec už v minulosti delimitáciou získala pozemky patriace do správy SPF a plánuje v tom pokračovať. Poslanec Róbert Pajtáš sa zaujímal o to, či takýto dom dostane aj súpisné číslo.

Poslanci OZ po diskusii prijali

**U z n e s e n i e číslo 5/2025
zo dňa 12. 03. 2025**

OZ súhlasí:

s podporou obce v rámci procesu usporiadania právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami, ktorá je poskytovaná prostredníctvom aktivít národného projektu Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami ITMS kód 401406DPU9 (ďalej len Projekt). Obec sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť pri výkone aktivít Projektu priamo v obci.

HLASOVANIE:

Za toto uznesenie hlasovali siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Mgr. Luboslav Čižmár, Milan Čorej, Stanislav Harakaľ, Luboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: 0

Nehlasovali: 0

➤ **Bod č. 5**

Starostka obce, prostredníctvom prezentácie a dataprojekcie zhodnotila podujatia, práce a aktivity obecného úradu realizované v roku 2024. Prítomných oboznámila so základnými štatistickými údajmi obce za predchádzajúci kalendárny rok týkajúcimi sa počtu narodení, úmrtí, stavebnej agendy a produkcií odpadu na území našej obce. Zároveň poslancom OZ poďakovala za vynaložené úsilie a spoluprácu a vyslovila dôveru pokračovať v spolupráci aj v tomto kalendárnom roku.

➤ **Bod č. 6**

Hlavná kontrolórka obce vypracovala Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2024, ktorá bola poslancom OZ doručená v časovom predstihu.

Poslanci OZ následne hlasovali a prijali

U z n e s e n i e číslo 6/2025

zo dňa 12. 03. 2025

OZ berie na vedomie:

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2024.

HLASOVANIE:

Za toto uznesenie hlasovali siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Mgr. Luboslav Čižmár, Milan Čorej, Stanislav Harakaľ, Luboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: 0

Nehlasovali: 0

➤ **Bod č. 7**

V súlade s § 4 ods. 1 zákona č. 36/2005 Z. z. o rodine a o zmene a doplnení niektorých zákonov, povinnosť sobášiť, vyplýva z funkcie starostky obce alebo povereným poslancom obecného zastupiteľstva. Starostka obce preto predložila návrh na určenie sobášiaceho poslanca a vykonávaním občianskych sobášov poverila p. Tomáša Štofu.

Poslanci OZ následne prijali

U z n e s e n i e číslo 7/2025
zo dňa 12. 03. 2025

OZ schvaľuje:

V súlade s § 4 ods. 1 zákona č. 36/2005 Z. z. o rodine, poverenie poslanca OZ na vykonávanie občianskych sobášov na Matričnom úrade v Jovse.

HLASOVANIE:

Za toto uznesenie hlasovali siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Mgr. Ľuboslav Čižmár, Milan Čorej, Stanislav Harakaľ, Ľuboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: 0

Nehlasovali: 0

➤ **Bod č. 8**

Dňa 19.12.2024 bolo obci Jovsa z Úradu košického samosprávneho kraja doručené uznesenie 5/13/2024/RP z 5. zasadnutia Rady partnerstva Košického kraja pre integrovaný územný rozvoj, na základe ktorého Rada partnerstva Košického kraja pre integrovaný územný rozvoj schválila projektový zámer integrovanej územnej investície s názvom Vybudovanie vodovodu v obci Jovsa. Zároveň Rada partnerstva Košického kraja pre integrovaný územný rozvoj uznesením určila účinnosť tohto uznesenia a uložila žiadateľovi povinnosť predložiť tento schválený projektový zámer integrovanej územnej investície ako Žiadosť o nenávratný finančný príspevok do 7 mesiacov odo dňa schválenia projektového zámeru Radou partnerstva Košického kraja pre integrovaný územný rozvoj. Z toho dôvodu obec dala vypracovať ŽoNFP ohľadom projektového zámeru integrovanej územnej investície s názvom Vybudovanie vodovodu v obci Jovsa v rámci výzvy MIRRI (Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR). Uznesenie bolo poslancom predložené k nahliadnutiu.

Environmentálny fond vyhlásil výzvu podľa Špecifikácie činností podpory formou dotácie na predloženie žiadostí o poskytnutie dotácie na podporné programové aktivity, OBLASŤ: OCHRANA A VYUŽÍVANIE VÔD (BV), na realizáciu vodnej stavby. Do menovanej výzvy je potrebné zapojiť obec s doteraz nezrealizovanými vodovodnými vetvami. Na pracovnom stretnutí starostka obce s projektantom realizačnej projektovej dokumentácie odkontrolovala vetvy, ktoré už sú zrealizované, vetvy v riešení a tie, ktoré je potrebné zapojiť do projektu.

Zrealizované vetvy a vetvy v riešení (ktoré nebudú obsahom žiadosti):

RAD J1, RAD H, RAD F2, RAD F (od napájacieho bodu 14 po bod 10),

RAD D a RAD E - v riešení so spol. VVS, a.s.

RAD B - po napájací bod 3 - v riešení cez výzvu MIRRI

Nezrealizované vetvy:

RAD B - od napájacieho bodu 3 po bod 5, RAD B1, RAD C, RAD F (od napájacieho bodu 9 po 10), RAD F1, RAD G1, RAD GA, RAD GB, RAD I

Environmentálny fond vyhlásil VÝZVU MoF - 4/ 2025 na predloženie žiadostí na poskytnutie finančných prostriedkov formou dotácie na projekty z prostriedkov Modernizačného fondu na podporu investícií na Zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov, ktorej uzávierka končí koncom apríla a do ktorej je potrebné zapojiť aj našu obec so žiadosťou na zvýšenie energetickej hospodárnosti základnej školy, s tým že terajšia projektová dokumentácia, ako aj celý rozpočet, sa aktualizuje na podmienky výzvy.

Starostka obce podotkla, že jednoduchšie spracovanie žiadostí, si externý manažment nevyžaduje, sú však výzvy s náročnejším spracovaním žiadostí a jednotlivých príloh cez grantové programy a program ITMS, ktorý je vládny informačný systémom, slúžiacim na zabezpečenie jednotného spôsobu evidencie, spracovávaní, exportu a monitorovania dát, ktoré si vyžadujú odbornosť, a hlavne množstvo času.

Košický samosprávny kraj vyhlásil výzvu o poskytnutie dotácií v rámci Dotačnej schémy, Výzvu DS/2025 v zmysle § 7 Všeobecne záväzného nariadenia Košického samosprávneho kraja č. 10/2020 o poskytovaní dotácií v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2023 a Všeobecne záväzného nariadenia č. 9/2024, ktorými sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie Košického samosprávneho kraja č. 10/2020 o poskytovaní dotácií. Žiadosť vypracovala starostka obce a odoslala v systéme egrant , a to v oblasti podpory B: Rozvoj vidieka, názov projektu: Oddychová zóna pri prameni v obci Jovsa, pričom požadovaná výška dotácie je 4 192,63 EUR a spolufinancovanie obce 750 EUR. Vypracovaná žiadosť bola poslancom OZ predložená k nahliadnutiu.

Do konca marca 2025 je potrebné vypracovať žiadosť k výzve MF SR na individuálne potreby obce.

Poslanec Mgr. Ľ. Čižmár sa zaujímal ako finančne náročné bude zapojenie sa obce do uvedených projektov.

Poslanci po oboznámení sa s aktuálnymi výzvami hlasovali a následne prijali

U z n e s e n i e číslo 8/2025
zo dňa 12. 03. 2025

OZ

a) berie na vedomie:

Podanie žiadosti obce o NFP ohľadom projektového zámeru integrovanej územnej investície s názvom Vybudovanie vodovodu v obci Jovsa v rámci výzvy MIRRI.

HLASOVANIE:

Za bod a) tohto uznesenia hlasovali siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Mgr. Ľuboslav Čižmár, Milan Čorej, Stanislav Harakaľ, Ľuboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomní: 0

Nehlasovali: 0

O 17:10 hod. zo zasadnutia OZ odišiel poslanec Milan Čorej.

b) súhlasí:

So zapojením sa obce do výzvy o poskytnutie dotácie z Environmentálneho fondu na podporné programové aktivity, Oblasť: Ochrana a využívanie vôd (BV), na realizáciu vodnej stavby – doposiaľ nezrealizované vodovodné vetvy v obci.

HLASOVANIE:

Za bod b) tohto uznesenia hlasovali šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Mgr. Ľuboslav Čižmár, Stanislav Harakaľ, Ľuboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.

Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomní: Milan Čorej
Nehlasovali: 0

c) súhlasí:

So zapojením sa obce do výzvy Environmentálneho fondu č. MoF -4/2025 o poskytnutie dotácie na projekty z prostriedkov Modernizačného fondu na podporu investícií na Zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov (ZŠ).

HLASOVANIE:

Za bod c) tohto uznesenia hlasovali šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.
Za: Mgr. Ľuboslav Čižmár, Stanislav Harakaľ, Ľuboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomní: Milan Čorej
Nehlasovali: 0

d) berie na vedomie:

Podanie žiadosti obce o poskytnutie dotácie v rámci Dotačnej schémy, Výzvy DS/2025, v oblasti podpory B: Rozvoj vidieka, názov projektu: Oddychová zóna pri prameni v obci Jovsa, pričom požadovaná výška dotácie je 4 192,63 EUR a spolufinancovanie 750 EUR.

HLASOVANIE:

Za bod d) tohto uznesenia hlasovali šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.
Za: Mgr. Ľuboslav Čižmár, Stanislav Harakaľ, Ľuboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomní: Milan Čorej
Nehlasovali: 0

➤ **Bod č. 9**

Ekonomka obce vypracovala a v časovom predstihu doručila poslancom OZ úpravu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 1/2025. Kontrolórka obce vysvetlila doplnené položky, po aktualizácii rozpočtového opatrenia.

O 17:16 hod. na zasadnutie OZ vrátil poslanec Milan Čorej.

Poslanci OZ následne hlasovali a prijali

U z n e s e n i e číslo 9/2025
zo dňa 12. 03. 2025

OZ schvaľuje:

Úpravu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 1/2025.

HLASOVANIE:

Za toto uznesenie hlasovali siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Mgr. Ľuboslav Čižmár, Milan Čorej, Stanislav Harakaľ, Ľuboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomní: 0

Nehlasovali: 0

➤ **Bod č. 10**

Z dôvodu napojenia 8 bytovej rómskej jednotky na kanalizačnú prípojku, riešenia havarijného stavu a s tým spojenými výdavkami je potrebné schváliť použitie finančných prostriedkov z peňažných fondov obce vo výške 5 424,83 €. Tieto náklady boli použité na vypracovanie projektovej dokumentácie, výkopové práce, na úpravu terénu, na zabezpečenie materiálu a stavebné práce s tým súvisiace.

Z dôvodu napojenia sa obce do vybudovania vodovodných vetiev je potrebné schváliť finančné prostriedky z peňažných fondov obce vo výške 1 800 €. Táto suma predstavuje výdavky na verejné obstarávanie na stavebné práce a aktualizáciu rozpočtu na plánované vodovodné vetvy.

Z dôvodu podania žiadosti obce o poskytnutie finančných prostriedkov z Environmentálneho fondu, na Zvýšenie energetickej hospodárnosti základnej školy a s tým spojených výdavkov na verejné obstarávanie na stavebné práce je potrebné schválenie finančných prostriedkov z peňažných fondov obce vo výške 1 000 €.

Poslanci OZ následne hlasovali a prijali

U z n e s e n i e číslo 10/2025
zo dňa 12. 03. 2025

OZ schvaľuje:

- a) Použitie finančných prostriedkov z peňažných fondov obce vo výške 5 424,83 € na vybudovanie kanalizačnej prípojky k 8 bytovej rómskej jednotke.

HLASOVANIE:

Za bod a) tohto uznesenia hlasovali siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Mgr. Ľuboslav Čižmár, Milan Čorej, Stanislav Harakaľ, Ľuboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: 0

Nehlasovali: 0

OZ schvaľuje:

- b) Použitie finančných prostriedkov z peňažných fondov obce vo výške 1 800 € na verejné obstarávanie na stavebné práce súvisiace s vybudovaním vodovodných vetiev v obci.

HLASOVANIE:

Za bod b) tohto uznesenia hlasovali siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Mgr. Ľuboslav Čižmár, Milan Čorej, Stanislav Harakaľ, Ľuboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.

Proti: 0

Zdržali sa: 0
Neprítomní: 0
Nehlasovali: 0

OZ schvaľuje:

- c) Použitie finančných prostriedkov z peňažných fondov obce vo výške 1 000 € na verejné obstarávanie k projektu Zvýšenie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov (ZŠ).

HLASOVANIE:

Za bod c) tohto uznesenia hlasovali siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.
Za: Mgr. Luboslav Čižmár, Milan Čorej, Stanislav Harakaľ, Luboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomní: 0
Nehlasovali: 0

➤ **Bod č. 11**

Poslancom OZ bola vopred doručená úprava rozpočtu ZŠ rozpočtovým opatrením č. 1/2025, ktorú vypracovala ekonómka ZŠ.

Po diskusii prijali poslanci OZ

**U z n e s e n i e číslo 11/2025
zo dňa 12. 03. 2025**

OZ schvaľuje:

Úpravu rozpočtu ZŠ rozpočtovým opatrením č. 1/2025.

HLASOVANIE:

Za toto uznesenie hlasovali siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.
Za: Mgr. Luboslav Čižmár, Milan Čorej, Stanislav Harakaľ, Luboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomní: 0
Nehlasovali: 0

➤ **Bod č. 12**

Dňa 10. 01. 2025 bola na Obecný úrad v Jovse doručená sťažnosť Ing. Radovana Mandzáka voči plánovanému podnikateľskému zámeru, s ktorým OZ súhlasilo na zasadnutí dňa 17. 12. 2024. Ide o zámer spol. GVP, s.r.o. vybudovať v obci maloobchodnú predajňu potravín na parcele C-KN č. 507. Starostka obce, predmetnú sťažnosť doručila poslancom OZ dňa 13. 01.2025, prostredníctvom mailu. Konateľ spol. GVP informoval OcÚ, že konanie ohľadom svojho podnikateľského zámeru nateraz pozastavuje. Dôvody svojho rozhodnutia neuviedol, svoju neúčast' na zasadnutí OZ kvôli pracovným povinnostiam ospravedlnil.

Poslanci OZ o sťažnosti diskutovali a následne prijali

U z n e s e n i e číslo 12/2025
zo dňa 12. 03. 2025

OZ berie na vedomie:

Sťažnosť Ing. Radovana Mandzáka voči plánovanému podnikateľskému zámeru.

HLASOVANIE:

Za toto uznesenie hlasovali siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Mgr. Ľuboslav Čižmár, Milan Čorej, Stanislav Harakaľ, Ľuboš Modrák, Róbert Pajtáš, Tomáš Štofa a Peter Ždiňák.

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: 0

Nehlasovali: 0

➤ **Bod č. 13**

RÔZNE

- Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. odoslala Slovenskej sporiteľni, a.s., ktorá je administrátorom emisie dlhopisov Voda spieva I., peniaze na výplatu prvých výnosov z týchto dlhopisov. Slovenská sporiteľňa ich v zmysle emisných podmienok, rozoslala všetkým akcionárom, ktorí vstúpili do Dlhopisového programu garantovaných výnosov VVS. Obci Jovsa pribudlo na účet v tomto roku 3 404,68 EUR.
- Priemerný akcionár (vlastní 5200 akcií) teda v tomto roku dostal výnos za príslušnú časť roka 2024 vo výške 3365,83 EUR. Budúci rok však už dostane výnos za celý rok 2025 a teda plnú sumu 4142 EUR.
- Stanislav Hreha, predseda dozornej rady VVS, a.s. a člen správnej rady Klubu akcionárov VVS vyslovil uznanie primátorom a starostom, ktorí napriek dezinformačným kampaniam, zastrášovaniu zo strany niektorých predstaviteľov orgánov štátnej moci, konšpiračným teóriám niektorých politikov aj agresivite niektorých aktivistov, sa zachovali maximálne zodpovedne voči svojim komunitám – nechali si veci podrobne vysvetliť, ak mali akékoľvek otázky, či pochybnosti, opäť pozvali zástupcov VVS a Klubu akcionárov na stretnutie, kládli otázky, žiadali aby sa objasnilo, čo bolo nejasné. A nakoniec sa rozhodli poctivo, ako dobrí hospodári a v týchto mimoriadne ťažkých časoch zabezpečili pre svoje obce a mestá dodatočný príjem na najbližších 20 rokov. Povedal: „Za to im patrí naozaj uznanie a od nás aj vďaka za ich dôveru“.
- Audítorská spoločnosť Audit Accounting, s.r.o. z dôvodu inflácie a zvýšených nákladov spojených s konsolidačným balíčkom prijatým vládou SR je nútená zvýšiť cenu za audítorské služby o 10 % - čo v našom prípade činí sumu 153 EUR s DPH. Celková cena za audit predstavuje sumu 1 353 EUR vrátane DPH.
- Na zasadnutí OZ dňa 17. 12. 2024 OZ prijalo uznesenie č. 66/2024, ktorým nesúhlasilo so zámenou parcely vo vlastníctve p. Margity Mindárovej, navrhlo riešiť jej požiadavku iným spôsobom. Po konzultácii s právnym zástupcom starostka obce navrhla geometrickým plánom rozdeliť parcelu 1021/3 a následne dať vyhotoviť znalecký posudok za účelom objektivizovania hodnoty nehnuteľnosti, a to parciel C-KN č. 500 a časť parcely C-KN č. 1021/3. Obec následne oboznámi žiadateľku s daným postupom.

O 17:26 hod. zo zasadnutia OZ odišiel poslanec Tomáš Štofa.

ZREALIZOVANÉ AKTIVITY

- Oslovenie podnikateľských subjektov a organizácií so žiadosťou o sponzoring Reprezentačného plesu obce.
- Stavebné konanie spojené s ústnym pojednávaním a miestnym zisťovaním na stavbu: „Nízkokapacitné zariadenie sociálnych služieb“ pre stavebníka Oáza- nádej pre nový život, n.o.
- Riešenie havarijného stavu kanalizačného septiku a napojenia 8 byt. jednotky na kanalizáciu, projektová dokumentácia k žiadosti, žiadosť o pripojenie na verejnú kanalizáciu.
- Pracovné stretnutie iniciované spol. VVS, a.s. ohľadom výstavby vodovodných vetiev RAD D a RAD E.
- Vodoprávne konanie Okresného úradu Michalovce spojené s ústnym pojednávaním a miestnym zisťovaním vo veci zmeny časti vodnej stavby: „Vybudovanie verejného vodovodu v obci Jovsa“ .
- Demontáž vianočnej výzdoby.
- Príprava a realizácia X. ročníka stolnotenisového turnaja o putovný pohár starostky obce, ktorá zároveň poďakovala ochotným vedúcim turnaja - Ing. Jánovi Eštokovi a Mgr. Petrovi Andrejcovi, taktiež poslancovi Milanovi Čorejovi za zdarný priebeh podujatia.
- Spracovanie ročných štatistických výkazov.
- Príprava podkladov ku kontrole Sociálnej poisťovne, pobočky Michalovce za obdobie od 1.1.2023 do 31.8.2024 s pozitívnym hodnotením.
- Spracovanie účtovnej závierky za rok 2024 a finančných výkazov za IV. kvartál.
- Pracovné stretnutie starostky obce a poslancov OZ.
- Výnosy z Dlhopisového programu garantovaných výnosov VVS,a.s. Obci bol pripísaný výnos za rok 2024 vo výške 3 404,68 Eur.
- Zúčtovanie dotácie v pôsobnosti Ministerstva financií Slovenskej republiky za rok 2024 na rozvoj regiónov - Košický samosprávny kraj (okresy Michalovce a Sobrance), 8000 Eur na projekt Údržba strechy budovy pošty vo vlastníctve obce.
- Zúčtovanie dotácie, 6 424 Eur, poskytnutej na krytie výdavkov súvisiacich s výpadkom DPFO v roku 2024.
- Príprava a realizácia Reprezentačného plesu obce, poďakovanie štedrým sponzorom vďaka ktorým si každý pár niečo pekné z plesu odniesol.
- Spracovanie a zaslanie ročných hlásení o odpade.
- Spracovanie formulára vzájomných vzťahov súhrnného celku k 31.12.2024.
- Účasť pracovníčky obecného úradu na webinári Priestupkové konanie v podmienkach obcí a miest po novele zákona.
- Účasť starostky obce na podujatí Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. a Klubu akcionárov Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., o.z., ktorí pozvali akcionárov a súčasne majiteľov dlhopisov na podujatie Čaša vína, pripravené

pri príležitosti prvej výplaty výnosov akcionárom VVS z dlhopisov Voda spieva I. Zdravice predniesli:

Stanislav Prcúch - generálny riaditeľ VVS, a.s., Jozef Božik - predseda ZMOS

Stanislav Hreha - predseda dozornej rady VVS, a.s., Daniel Krátký - člen predstavenstva VVS, a.s. Boli to inšpiratívne príhovory, ktoré podčiarkli význam a dôležitosť vzniku Dlhopisového programu garantovaných výnosov.

O 17:32 hod. sa na zasadnutie OZ vrátil poslanec Tomáš Štofa.

- Vypracovanie Výkazu o činnosti Miestneho odboru Matice slovenskej v Jovse za rok 2024.
- Údržba veľkokapacitných kontajnerov za obecným úradom montážou nového plechového dna.
- Zápis údajov a udalostí do kroniky obce kronikárkou, Mgr. Míriam Roguľovou, ktorej starostka obce poďakovala za dobre odvedenú profesionálnu prácu.
- Účasť starostky obce na výročnej členskej schôdzi ZO JDS v Jovse spojenej s rozdávaním publikácie Po stopách úzkokoľajky a s odovzdaním poďakovania Krajskej organizácie Jednoty dôchodcov na Slovensku Košice starostke obce za aktívnu a obetavú prácu v prospech seniorov okresu Michalovce.
- Spracovanie a podanie žiadosti o poskytnutie dotácie v rámci Výzvy DS/2025, Oblasť podpory B: Rozvoj vidieka, názov projektu: **Oddychová zóna pri prameni v obci Jovsa.**
- Pracovné stretnutie s regionálnou koordinátorkou aktivít vysporiadania z Úradu vlády SR ohľadom Národného projektu asistencie obciam s prítomnosťou MRK pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami.
- Pracovné stretnutie starostky obce s riaditeľom Vojenských lesov a majetkov v Kamenici nad Cirochou, Ing. Štefanom Rakom a riaditeľkou CHKO Vihorlat, Ing. Zuzanou Argalašovou ohľadom spolupráce pri podávaní žiadosti o dotáciu v chránenom území Jovsianska hrabina.
- Súčinnosť obce pri vypracovaní ŽoNFP, následne podanie žiadosti ohľadom projektového zámeru integrovanej územnej investície s názvom **Vybudovanie vodovodu v obci Jovsa** v rámci výzvy MIRRI.
- Pracovné stretnutie s projektantom Realizačnej projektovej dokumentácie ohľadom rekapitulácie zrealizovaných a nezrealizovaných vodovodných vetiev a potreby aktualizácie rozpočtu na výstavbu všetkých nezrealizovaných radov.
- Zasadnutie obecného zastupiteľstva.

PLÁNOVANÉ AKTIVITY

- Účasť starostky obce na Sneme regionálneho združenia miest a obcí ZEMPLÍN – michalovský región.

- Vyhotovenie Zmlúv o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena a ich doručenie vlastníkom nehnuteľností, na ktorých je plánovaná výstavba vodovodného Radu B. Táto úloha vznikla po zistení, že pri pôvodnom stavebnom povolení na vodnú stavbu **Výstavba verejného vodovodu v obci Jovsa** z roku 2012 chýbajú na niektoré parcely, ktoré boli súčasťou stavebného konania Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.
- Uzatvorenie Zmluvy s VVS,a.s. o odvádzaní odpadových vôd.
- Účasť starostky obce na školení Efektívne riadenie v samospráve.
- Pracovné stretnutie starostky obce s predsedom miestneho poľovníckeho združenia VIHORLAT.
- Vypracovanie výročnej správy obce za rok 2024 a výročnej správy konsolidovaného celku obce za rok 2024.
- Spracovanie finančných výkazov k 31.3.2025.
- Analýza vody na základe vzoriek zo studní pri príležitosti Dňa vody (22.3.) 20.03.2025 v zákazníckom centre VVS,a.s. závodu Michalovce.
- Vypracovanie a podanie žiadosti o dotáciu na individuálne potreby obce cez výzvu MF SR.
- Poďakovanie pedagogickým a nepedagogickým zamestnancom materskej a základnej školy pri príležitosti Dňa učiteľov.
- Súčinnosť pri vypracovaní žiadosti o dotáciu a podanie žiadosti podľa Špecifikácie činností podpory formou dotácie na predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na podporné programové aktivity, OBLASŤ: OCHRANA A VYUŽÍVANIE VÔD na realizáciu výstavby ďalších vodovodných vetiev.
- Výrub miestnych daní a poplatkov.
- Účasť pracovníčky obce na Školení funkcionárov základných organizácií Sloves organizovaného Slovenským odborovým zväzom verejnej správy a kultúry.
- Súčinnosť pri vypracovaní žiadosti o dotáciu a podanie žiadosti cez VÝZVU MoF - 4/ 2025 na predloženie žiadostí na poskytnutie finančných prostriedkov formou dotácie na projekty z prostriedkov Modernizačného fondu.
- V predošlom roku nám Správa vojenských lesov pomohla s návozom kameňa a vyrovnaním výtlkov pred 8-bytovou jednotkou MRK, teraz je potrebné povrch spevniť asfaltovou drťou, zároveň je potrebné spevnenie komunikácie asfaltovou drťou v hornej časti obce.
- Účasť starostky obce na odbornej príprave predsedov krízových štábov obcí a miest vedené OÚ Michalovce s cieľom zvýšenia pripravenosti na riešenie úloh počas krízových situácií a mimoriadnych udalostí.
- Pracovné stretnutie členov krízového štábu obce.
- Súčinnosť obce pri organizovaní podujatí - 39. ročníku Podvihorlatského Maratónu.
- Príprava záverečného účtu obce za rok 2024.
- Slávnostné uvítanie detí do života obce narodené v r. 2024.

Poslanec Milan Čorej interpretoval nespokojnosť občanov hornej časti obce s tým, že nie všetky autobusy zastavujú na hornej autobusovej zastávke. Starostka obce uviedla, že situáciu budeme riešiť so spol. Arriva.

Poslanec Mgr. Ľ. Čižmár reagoval na problematiku riešenú v bode č. 4 tohto zasadnutia a navrhol, riešiť radšej nájom ako predaj obecných pozemkov. Poslanec Peter Ždiňák zas uviedol, že potrebné je skôr zvážiť cenu za odpredaj týchto parciel. Poslanec Stanislav Harakaľ, ktorého sa spomínané vysporiadanie týka, reagoval tým, že on by radšej pozemok od obce odkúpil, nakoľko tam žije už viac ako 20 rokov. Diskutovalo sa o možnostiach nájmu alebo predaja pozemkov. Starostka v tejto súvislosti uviedla, že v blízkej budúcnosti bude obec zvyšovať výšku nájomného v 8 bytovej jednotke, nakoľko je potrebné k súčasnej sume zakomponovať aj poplatok za stočné.

Poslanec Peter Ždiňák požadoval informáciu ohľadom audiovizuálnych nahrávok, či sa už rozhodlo, nakoľko sa posledného zasadnutia OZ nezúčastnil. Starostka obce ho informovala, že bol schválený nový Rokovací poriadok, v ktorom je spôsob nahrávania zakomponovaný.

Poslanec Mgr. Ľuboslav Čižmár navrhol vymeniť na budove pošty plechový prístrešok nad schodami, keďže sa už vymenila celá strecha. Starostka obce uviedla, že budovu je potrebné najskôr oplástiť. Zároveň vyjadrila vieru v to, že v budúcnosti sa v rekonštrukčných prácach na budove pošty bude pokračovať.

➤ **Bod č. 14**

V závere starostka poďakovala všetkým za účasť a vyhlásila rokovanie za ukončené.

Zapisovateľka: Mgr. Michaela Podhorová

Overovatelia: Tomáš Štofa

Stanislav Harakaľ

Mgr. Ľubica Č o r n e j o v á
starostka obce